



CITRAINDAH CITY
KOTA NUANSA ALAM
TIMUR CIBUBUR

**Daftar Harga Rumah Ready Stock
TIPE REAL ESTATE**

Sebelum Diskon

12-Feb-2018

Tipe Luas Bgn / Tnh	Blok	Harga Tunai	Harga KPR ke-1 & ke-2	DP5%	Asumsi Angsuran KPR/bln (Bunga 6.5%)			
					5 th	10 th	15 th	20 th
EDELWEISS 3 (H) 70 / 406	BB.07/01	1,369,266,250	1,485,908,881	74,295,444	27,619,838	16,028,585	12,296,669	10,524,611
ROSEMARY 4 70 / 240	BC.07/10	1,006,556,250	1,092,368,531	54,618,427	20,304,772	11,783,443	9,039,918	7,737,186
	BC.15/08							

Setelah Diskon

Tipe Luas Bgn / Tnh	Blok	Harga Tunai	Harga KPR ke-1 & ke-2	DP5%	Asumsi Angsuran KPR/bln (Bunga 6.5%)			
					5 th	10 th	15 th	20 th
EDELWEISS 3 (H) 70 / 406	BB.07/01	1,277,392,750	1,386,226,134	69,311,307	25,766,951	14,953,301	11,471,742	9,818,563
ROSEMARY 4 70 / 240	BC.07/10	939,022,500	1,019,094,413	50,954,721	18,942,765	10,993,030	8,433,536	7,218,189
	BC.15/08							

Cara Pembayaran Tunai :

- Tanda Jadi : Rp 5.000.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 20% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 80% Hari ke-31

Cara Pembayaran KPR KE-1 / KPR KE-2:

- Tanda Jadi : Rp 5.000.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 5% / 15% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 95% / 85% KPR

Kantor Pemasaran CitraIndah City:

Jl. Raya Jonggol Km 23,2 Cileungsi Bogor 16830

Telp: 021-89930808, 89930606, Fax. (021) 8993 2023 / 8993 2862

www.citraindah.com

CitraIndahCityOfficial CitraIndahCity.Official KotaNuansaAlam

Catatan :

- Harga sudah termasuk: PPN, IMB, Listrik 1300 watt, Air PDAM, Akta Jual Beli, BBN Sertifikat HGB, Biaya Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB) untuk pembelian ke-1. Pembelian ke-2 dan seterusnya atas nama yang sama, dikenakan tambahan biaya BPHTB sebesar @ Rp 3.000.000.
- Harga belum termasuk: Biaya proses KPR (bagi pembeli KPR), IPL (Iuran Perawatan Lingkungan).
- Untuk pembelian KPR ke-1 dan ke-2, berkas permohonan KPR diserahkan paling lambat 2 minggu setelah pembayaran Tanda Jadi. **Apabila tidak menyerahkan maka pembelian dianggap BATAL.**
- Ilustrasi perhitungan angsuran KPR di atas merupakan perkiraan, nilai perhitungan sebenarnya akan dikeluarkan oleh pihak bank pemberi KPR.
- Besaran bunga KPR dapat berubah sewaktu-waktu, besaran bunga yang berlaku adalah besar bunga pada saat penandatanganan akad kredit.
- Untuk pembelian Angsuran 12 bulan, harga sudah termasuk asuransi jiwa Ciputra Life.
- Konsumen diwajibkan melampirkan NPWP Pribadi.

*Harga dan ketentuan di atas dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.

Handwritten signature



CITRAINDAH CITY

KOTA NUANSA ALAM
TIMUR CIBUBUR

Daftar Harga Rumah Ready Stock BUKIT CHRYSANT

Sebelum Diskon

12-Feb-2018

Tipe Luas Bgn / Tnh	Blok	Harga Tunai	Harga KPR ke-1 & ke-2	DP5%	Asumsi Angsuran KPR/bln (Bunga 6.5%)			
					5 th	10 th	15 th	20 th
CHRYSANT 1 36 / 135	CA.16/12	317,591,250	344,841,506	17,242,075	6,409,859	3,719,825	2,853,743	2,442,493
CHRYSANT 1 36 / 141	CA.16/08	327,423,750	355,509,769	17,775,488	6,608,159	3,834,904	2,942,028	2,518,056
CHRYSANT 1 36 / 144	CA.16/10	332,340,000	360,843,900	18,042,195	6,707,309	3,892,444	2,986,171	2,555,837
CHRYSANT 1 36 / 154	CA.15/05	348,727,500	378,624,338	18,931,217	7,037,809	4,084,243	3,133,313	2,681,775
CHRYSANT 1 36 / 157	CA.15/03	353,643,750	383,958,469	19,197,923	7,136,959	4,141,782	3,177,456	2,719,557
CHRYSANT 1 (H) 37 / 210	CA.15/06	449,007,500	487,428,138	24,371,407	9,060,237	5,257,916	4,033,721	3,452,427
CHRYSANT 1 (H) 37 / 212	CA.16/26	452,285,000	490,984,225	24,549,211	9,126,337	5,296,275	4,063,150	3,477,614
CHRYSANT 2 (H) 38 / 136	CA.11/39	345,335,000	374,943,475	18,747,174	6,969,390	4,044,537	3,102,852	2,655,704
CHRYSANT 2 (H) 38 / 208	CA.08/26	465,395,000	505,208,575	25,260,429	9,390,737	5,449,714	4,180,864	3,578,364
CHRYSANT 3 (H) 39 / 180	CA.01/11	479,396,250	520,399,931	26,019,997	9,673,111	5,613,584	4,306,580	3,685,964
CHRYSANT 3 (H) 39 / 296	CA.09/30	682,831,250	741,126,906	37,056,345	13,775,949	7,994,579	6,133,211	5,249,361

Cara Pembayaran Tunai :

- Tanda Jadi : Rp 2.500.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 20% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 80% Hari ke-31

Cara Pembayaran KPR KE-1 / KPR KE-2:

- Tanda Jadi : Rp 2.500.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 5% / 15% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 95% / 85% KPR

Kantor Pemasaran Citraindah City:

Jl. Raya Jonggol Km 23,2 Cileungsi Bogor 16830

Telp: 021-89930808, 89930606, Fax. (021) 8993 2023 / 8993 2862

www.citraindah.com

CitraindahCityOfficial CitraindahCity.Official KotaNuansaAlam

Catatan :

- Harga sudah termasuk: PPN, IMB, Listrik 1300 watt, Air PDAM, Akta Jual Beli, BBN Sertifikat HGB, Biaya Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB) untuk pembelian ke-1. Pembelian ke-2 dan seterusnya atas nama yang sama, dikenakan tambahan biaya BPHTB sebesar @ Rp 3.000.000.
- Harga belum termasuk: Biaya proses KPR (bagi pembeli KPR), IPL (Iuran Perawatan Lingkungan).
- Untuk pembelian KPR ke-1 dan ke-2, berkas permohonan KPR diserahkan paling lambat 2 minggu setelah pembayaran Tanda Jadi. **Apabila tidak menyerahkan maka pembelian dianggap BATAL.**
- Ilustrasi perhitungan angsuran KPR di atas merupakan perkiraan, nilai perhitungan sebenarnya akan dikeluarkan oleh pihak bank pemberi KPR.
- Besaran bunga KPR dapat berubah sewaktu-waktu, besaran bunga yang berlaku adalah besar bunga pada saat penandatanganan akad kredit.
- Untuk pembelian Angsuran 12 bulan, harga sudah termasuk asuransi jiwa Ciputra Life.
- Konsumen diwajibkan melampirkan NPWP Pribadi.

*Harga dan ketentuan di atas dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.



CITRAINDAH CITY

KOTA NUANSA ALAM
TIMUR CIBUBUR

Daftar Harga Rumah Ready Stock BUKIT CHRYSANT

Setelah Diskon

12-Feb-2018

Tipe Luas Bgn / Tnh	Blok	Harga Tunai	Harga KPR ke-1 & ke-2	DP5%	Asumsi Angsuran KPR/bln (Bunga 6.5%)			
					5 th	10 th	15 th	20 th
CHRYSANT 1 36 / 135	CA.16/12	295,856,250	321,259,031	16,062,952	5,971,512	3,465,440	2,658,586	2,275,460
CHRYSANT 1 36 / 141	CA.16/08	304,998,750	331,178,644	16,558,932	6,155,896	3,572,443	2,740,675	2,345,720
CHRYSANT 1 36 / 144	CA.16/10	309,570,000	336,138,450	16,806,923	6,248,088	3,625,945	2,781,720	2,380,850
CHRYSANT 1 36 / 154	CA.15/05	324,807,500	352,671,138	17,633,557	6,555,395	3,804,284	2,918,537	2,497,950
CHRYSANT 1 36 / 157	CA.15/03	329,378,750	357,630,944	17,881,547	6,647,587	3,857,786	2,959,582	2,533,080
CHRYSANT 1 (H) 37 / 210	CA.15/06	418,475,000	454,300,375	22,715,019	8,444,463	4,900,564	3,759,572	3,217,784
CHRYSANT 1 (H) 37 / 212	CA.16/26	421,522,500	457,606,913	22,880,346	8,505,924	4,936,232	3,786,935	3,241,204
CHRYSANT 2 (H) 38 / 136	CA.11/39	322,047,500	349,676,538	17,483,827	6,499,732	3,771,981	2,893,755	2,476,740
CHRYSANT 2 (H) 38 / 208	CA.08/26	433,827,500	470,957,838	23,547,892	8,754,089	5,080,249	3,897,421	3,335,768
CHRYSANT 3 (H) 39 / 180	CA.01/11	447,483,750	485,774,869	24,288,743	9,029,506	5,240,082	4,020,040	3,440,717
CHRYSANT 3 (H) 39 / 296	CA.09/30	637,578,750	692,027,944	34,601,397	12,863,305	7,464,945	5,726,891	4,901,596

Cara Pembayaran Tunai :

- Tanda Jadi : Rp 2.500.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 20% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 80% Hari ke-31

Cara Pembayaran KPR KE-1 / KPR KE-2:

- Tanda Jadi : Rp 2.500.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 5% / 15% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 95% / 85% KPR

Kantor Pemasaran Citraindah City:

Jl. Raya Jonggol Km 23,2 Cileungsi Bogor 16830

Telp: 021-89930808, 89930606, Fax. (021) 8993 2023 / 8993 2862

www.citraindah.com

CitraindahCityOfficial CitraindahCity.Official KotaNuansaAlam

Catatan :

- Harga sudah termasuk: PPN, IMB, Listrik 1300 watt, Air PDAM, Akta Jual Beli, BBN Sertifikat HGB, Biaya Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB) untuk pembelian ke-1. Pembelian ke-2 dan seterusnya atas nama yang sama, dikenakan tambahan biaya BPHTB sebesar @ Rp 3.000.000.
- Harga belum termasuk: Biaya proses KPR (bagi pembeli KPR), IPL (Iuran Perawatan Lingkungan).
- Untuk pembelian KPR ke-1 dan ke-2, berkas permohonan KPR diserahkan paling lambat 2 minggu setelah pembayaran Tanda Jadi. **Apabila tidak menyerahkan maka pembelian dianggap BATAL.**
- Ilustrasi perhitungan angsuran KPR di atas merupakan perkiraan, nilai perhitungan sebenarnya akan dikeluarkan oleh pihak bank pemberi KPR.
- Besaran bunga KPR dapat berubah sewaktu-waktu, besaran bunga yang berlaku adalah besar bunga pada saat penandatanganan akad kredit.
- Untuk pembelian Angsuran 12 bulan, harga sudah termasuk asuransi jiwa Ciputra Life.
- Konsumen diwajibkan melampirkan NPWP Pribadi.

*Harga dan ketentuan di atas dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.



CITRA INDAH CITY

KOTA NUANSA ALAM
TIMUR CIBUBUR

Daftar Harga Rumah Ready Stock BUKIT MATOA

Sebelum Diskon

12-Feb-2018

Tipe Luas Bgn / Tnh	Blok	Harga Tunai	Harga KPR ke-1 & ke-2	DP5%	Asumsi Angsuran KPR/bln (Bunga 6.5%)			
					5 th	10 th	15 th	20 th
MATOA 1 (H) 22 / 144	CC.15/08	307,730,000	334,142,050	16,707,103	6,210,979	3,604,410	2,765,199	2,366,710
MATOA 1 (H) 22 / 149	CC.16/08	316,211,250	343,344,206	17,167,210	6,382,027	3,703,674	2,841,352	2,431,888
MATOA 1 (H) 22 / 157	CC.19/20	329,781,250	358,067,656	17,903,383	6,655,705	3,862,497	2,963,196	2,536,173
MATOA 2 (H) 38 / 158	CC.21/02	391,105,000	424,603,925	21,230,196	7,892,470	4,580,227	3,513,818	3,007,446
MATOA 2 (H) 38 / 164	CC.11/25	401,455,000	435,833,675	21,791,684	8,101,207	4,701,363	3,606,750	3,086,986
MATOA 3 38 / 120	CC.02/16	368,392,500	399,960,863	19,998,043	7,434,409	4,314,401	3,309,884	2,832,901
MATOA 3 (H) 39 / 167	CC.17/08	466,200,000	506,082,000	25,304,100	9,406,972	5,459,136	4,188,092	3,584,551
MATOA 3 (H) 39 / 178	CC.08/17	486,123,750	527,699,269	26,384,963	9,808,790	5,692,323	4,366,986	3,737,665

Cara Pembayaran Tunai :

- Tanda Jadi : Rp 2.500.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 20% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 80% Hari ke-31

Cara Pembayaran KPR KE-1 / KPR KE-2:

- Tanda Jadi : Rp 2.500.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 5% / 15% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 95% / 85% KPR

Kantor Pemasaran Citra Indah City:

Jl. Raya Jonggol Km 23,2 Cileungsi Bogor 16830

Telp: 021-89930808, 89930606, Fax. (021) 8993 2023 / 8993 2862

www.citraindah.com

CitraIndahCityOfficial CitraIndahCity.Official KotaNuansaAlam

Catatan :

- Harga sudah termasuk: PPN, IMB, Listrik 1300 watt, Air PDAM, Akta Jual Beli, BBN Sertifikat HGB, Biaya Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB) untuk pembelian ke-1. Pembelian ke-2 dan seterusnya atas nama yang sama, dikenakan tambahan biaya BPHTB sebesar @ Rp 3.000.000.
- Harga belum termasuk: Biaya proses KPR (bagi pembeli KPR), IPL (Iuran Perawatan Lingkungan).
- Untuk pembelian KPR ke-1 dan ke-2, berkas permohonan KPR diserahkan paling lambat 2 minggu setelah pembayaran Tanda Jadi. **Apabila tidak menyerahkan maka pembelian dianggap BATAL.**
- Ilustrasi perhitungan angsuran KPR di atas merupakan perkiraan, nilai perhitungan sebenarnya akan dikeluarkan oleh pihak bank pemberi KPR.
- Besaran bunga KPR dapat berubah sewaktu-waktu, besaran bunga yang berlaku adalah besar bunga pada saat penandatanganan akad kredit.
- Untuk pembelian Angsuran 12 bulan, harga sudah termasuk asuransi jiwa Ciputra Life.
- Konsumen diwajibkan melampirkan NPWP Pribadi.

*Harga dan ketentuan di atas dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.



CITRA INDAH CITY

KOTA NUANSA ALAM
TIMUR CIBUBUR

Daftar Harga Rumah Ready Stock BUKIT MATOA

Setelah Diskon

12-Feb-2018

Tipe Luas Bgn / Tnh	Blok	Harga Tunai	Harga KPR ke-1 & ke-2	DP5%	Asumsi Angsuran KPR/bln (Bunga 6.5%)			
					5 th	10 th	15 th	20 th
MATOA 1 (H) 22 / 144	CC.15/08	287,375,000	312,056,875	15,602,844	5,800,464	3,366,176	2,582,433	2,210,282
MATOA 1 (H) 22 / 149	CC.16/08	295,281,250	320,635,156	16,031,758	5,959,915	3,458,710	2,653,423	2,271,041
MATOA 1 (H) 22 / 157	CC.19/20	307,931,250	334,360,406	16,718,020	6,215,038	3,606,765	2,767,006	2,368,256
MATOA 2 (H) 38 / 158	CC.21/02	365,287,500	396,591,938	19,829,597	7,371,788	4,278,060	3,282,004	2,809,039
MATOA 2 (H) 38 / 164	CC.11/25	374,947,500	407,073,038	20,353,652	7,566,609	4,391,120	3,368,741	2,883,276
MATOA 3 38 / 120	CC.02/16	343,667,500	373,134,238	18,656,712	6,935,760	4,025,021	3,087,880	2,642,889
MATOA 3 (H) 39 / 167	CC.17/08	435,782,500	473,079,013	23,653,951	8,793,517	5,103,131	3,914,975	3,350,793
MATOA 3 (H) 39 / 178	CC.08/17	454,441,250	493,323,756	24,666,188	9,169,823	5,321,512	4,082,511	3,494,185

Cara Pembayaran Tunai :

- Tanda Jadi : Rp 2.500.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 20% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 80% Hari ke-31

Cara Pembayaran KPR KE-1 / KPR KE-2:

- Tanda Jadi : Rp 2.500.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 5% / 15% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 95% / 85% KPR

Kantor Pemasaran CitraIndah City:

Jl. Raya Jonggol Km 23,2 Cileungsi Bogor 16830

Telp: 021-89930808, 89930606, Fax. (021) 8993 2023 / 8993 2862

www.citraindah.com

CitraIndahCityOfficial CitraIndahCity.Official KotaNuansaAlam

Catatan :

- Harga sudah termasuk: PPN, IMB, Listrik 1300 watt, Air PDAM, Akta Jual Beli, BBN Sertifikat HGB, Biaya Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB) untuk pembelian ke-1. Pembelian ke-2 dan seterusnya atas nama yang sama, dikenakan tambahan biaya BPHTB sebesar @ Rp 3.000.000.
- Harga belum termasuk: Biaya proses KPR (bagi pembeli KPR), IPL (Iuran Perawatan Lingkungan).
- Untuk pembelian KPR ke-1 dan ke-2, berkas permohonan KPR diserahkan paling lambat 2 minggu setelah pembayaran Tanda Jadi. **Apabila tidak menyerahkan maka pembelian dianggap BATAL.**
- Ilustrasi perhitungan angsuran KPR di atas merupakan perkiraan, nilai perhitungan sebenarnya akan dikeluarkan oleh pihak bank pemberi KPR.
- Besaran bunga KPR dapat berubah sewaktu-waktu, besaran bunga yang berlaku adalah besar bunga pada saat penandatanganan akad kredit.
- Untuk pembelian Angsuran 12 bulan, harga sudah termasuk asuransi jiwa Ciputra Life.
- Konsumen diwajibkan melampirkan NPWP Pribadi.

*Harga dan ketentuan di atas dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.