

Julianto H.

Telp/WA:

0877-3924-8466

Website:

www.citraindahcity.my.id



CITRAINDAH CITY

KOTA NUANSA ALAM

TIMUR CIBUBUR

Daftar Harga Rumah KAWASAN BUKIT SAKURA

7-Des-18

Tipe Luas Bgn / Tnh	Harga Tunai	Harga Angsuran 12 Bln	Harga Angsuran 24 Bln	Harga KPR	DP 5%	Asumsi Angsuran KPR/bln (Bunga 7.00%)			
						5 th	10 th	15 th	20 th
SAKURA 1 35 / 90	441,375,000	487,924,125	523,390,125	479,057,625	23,952,881	9,011,619	5,284,152	4,090,610	3,528,422
SAKURA 2 39 / 120	540,735,000	597,766,925	641,181,725	586,913,225	29,345,661	11,040,506	6,473,832	5,011,575	4,322,815
SAKURA 3 45 / 120	582,875,000	644,276,375	691,058,375	632,580,875	31,629,044	11,899,567	6,977,560	5,401,525	4,659,173
SAKURA 4 45 / 150	650,150,000	718,615,250	770,779,250	705,574,250	35,278,713	13,272,655	7,782,700	6,024,806	5,196,794
SAKURA 4G 45 / 170	718,431,250	794,066,031	851,692,531	779,659,406	38,982,970	14,666,281	8,599,881	6,657,409	5,742,457

Cara Pembayaran Tunai :

- Tanda Jadi : Rp 5.000.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 20% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 80% Hari ke-31

Cara Pembayaran Angsuran 12 / 24 Bulan :

- Tanda Jadi : Rp 5.000.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 30% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 70% diangsur selama 12 / 24 bulan
Angsuran ke-1 mulai Hari ke-31

Cara Pembayaran KPR:

- Tanda Jadi : Rp 5.000.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 5% (KPR ke-1) /
15% (KPR ke-2) /
20% (KPR ke-3) dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 95% / 85% / 80% KPR

*Harga dan ketentuan di atas dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.

Catatan :

- Harga sudah termasuk: PPN, IMB, Listrik 1300 watt, Air PDAM, Akta Jual Beli, BBN Sertifikat HGB, Biaya Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB) untuk pembelian ke-1. Pembelian ke-2 dan seterusnya atas nama yang sama, dikenakan tambahan biaya BPHTB sebesar @ Rp 3.000.000.
- Harga belum termasuk: Biaya proses KPR (bagi pembeli KPR), IPL (Iuran Perawatan Lingkungan).
- Untuk pembelian KPR, berkas permohonan KPR diserahkan paling lambat 2 minggu setelah pembayaran Tanda Jadi. **Apabila tidak menyerahkan maka pembelian dianggap BATAL.**
- Ilustrasi perhitungan angsuran KPR di atas merupakan perkiraan, nilai perhitungan sebenarnya akan dikeluarkan oleh pihak bank pemberi KPR.
- Besaran bunga KPR dapat berubah sewaktu-waktu, besaran bunga yang berlaku adalah besar bunga pada saat penandatanganan akad kredit.
- Untuk pembelian Angsuran 12 / 24 bulan, harga sudah termasuk asuransi jiwa Ciputra Life.
- Konsumen diwajibkan melampirkan NPWP Pribadi.

Kantor Pemasaran CitraIndah City:

Jl. Raya Jonggol Km 23,2 Cileungsi Bogor 16830

Telp: 021-8993 0808, 8993 0606 Fax. (021) 8993 2023 / 8993 2862

www.citraindah.com  CitraIndahCityOfficial  CitraIndahCity.Official  KotaNuansaAlam

No. Rekening a/n PT Mitrakusuma Erasemesta:

198-030-000-1 (BCA), 122-000-777-1598 (Mandiri)