

Julianto H.

Telp/WA:

0877-3924-8466

Website:

www.citraindahcity.my.id



CITRAINDAH CITY

KOTA NUANSA ALAM
TIMUR CIBUBUR

Daftar Harga Rumah KAWASAN BUKIT MELIA

7-Des-18

Tipe Luas Bgn / Tnh	Harga Tunai	Harga Angsuran 12 Bln	Harga Angsuran 24 Bln	Harga KPR	DP5%	Asumsi Angsuran KPR/bln (Bunga 7.00%)			
						5 th	10 th	15 th	20 th
MELIA 1 22/60	165,693,000	183,300,765	196,716,205	179,946,905	8,997,345	3,385,006	1,984,869	1,536,543	1,325,370
MELIA 1A 22/72	189,360,000	209,452,800	224,761,600	205,625,600	10,281,280	3,868,052	2,268,113	1,755,810	1,514,502
MELIA 1B 22/90	224,987,000	248,820,635	266,979,595	244,280,895	12,214,045	4,595,202	2,694,493	2,085,882	1,799,212
MELIA 2 30/72	221,353,000	244,805,065	262,673,305	240,338,005	12,016,900	4,521,032	2,651,002	2,052,215	1,770,171
MELIA 2A 30/90	255,715,000	282,775,075	303,442,275	277,620,775	13,881,039	5,222,363	3,062,242	2,370,567	2,044,771
MELIA 2A BLV 30/90	260,890,000	288,543,450	309,574,650	283,235,650	14,161,783	5,327,985	3,124,176	2,418,512	2,086,127
MELIA 3 BLV 36/90	288,471,000	318,965,205	342,198,885	313,156,785	15,657,839	5,890,836	3,454,215	2,674,005	2,306,506

Cara Pembayaran Tunai :

- Tanda Jadi : Rp 2.500.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 20% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 80% Hari ke-31

Cara Pembayaran Angsuran 12 / 24 Bulan :

- Tanda Jadi : Rp 2.500.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 30% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 70% diangsur selama 12 / 24 bulan
Angsuran ke-1 mulai Hari ke-31

Cara Pembayaran KPR:

- Tanda Jadi : Rp 2.500.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 5% (KPR ke-1) /
15% (KPR ke-2) /
20% (KPR ke-3) dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 95% / 85% / 80% KPR

*Harga dan ketentuan di atas dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.

Catatan :

- Harga sudah termasuk: PPN, IMB, Listrik 1300 watt, Air PDAM, Akta Jual Beli, BBN Sertifikat HGB, Biaya Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB) untuk pembelian ke-1. Pembelian ke-2 dan seterusnya atas nama yang sama, dikenakan tambahan biaya BPHTB sebesar @ Rp 3.000.000.
- Harga belum termasuk: Biaya proses KPR (bagi pembeli KPR), IPL (Iuran Perawatan Lingkungan).
- Untuk pembelian KPR, berkas permohonan KPR diserahkan paling lambat 2 minggu setelah pembayaran Tanda Jadi. **Apabila tidak menyerahkan maka pembelian dianggap BATAL.**
- Ilustrasi perhitungan angsuran KPR di atas merupakan perkiraan, nilai perhitungan sebenarnya akan dikeluarkan oleh pihak bank pemberi KPR.
- Besaran bunga KPR dapat berubah sewaktu-waktu, besaran bunga yang berlaku adalah besar bunga pada saat penandatanganan akad kredit.
- Untuk pembelian Angsuran 12 / 24 bulan, harga sudah termasuk asuransi jiwa Ciputra Life.
- Konsumen diwajibkan melampirkan NPWP Pribadi.

Kantor Pemasaran CitraIndah City:

Jl. Raya Jonggol Km 23,2 Cileungsi Bogor 16830

Telp: 021-8993 0808, 8993 0606 Fax. (021) 8993 2023 / 8993 2862

www.citraindah.com CitraIndahCityOfficial CitraIndahCity.Official KotaNuansaAlam

No. Rekening a/n PT Ciputra Indah

198-303-080-1 (BCA), 122-009-905-5322 (Mandiri)