

Julianto H.

Telp/WA:

0877-3924-8466

Website:

www.citraindahcity.my.id



CITRAINDAH CITY
KOTA NUANSA ALAM
TIMUR CIBUBUR

Daftar Harga Rumah KAWASAN BUKIT SALVIA

7-Des-18

Tipe Luas Bgn / Tnh	Harga Tunai	Harga Angsuran 12 Bln	Harga Angsuran 24 Bln	Harga KPR	DP 5%	Asumsi Angsuran KPR/bln (Bunga 7.00%)			
						5 th	10 th	15 th	20 th
SALVIA 1 33/84	329,336,250	364,121,306	390,624,206	357,495,581	17,874,779	6,724,899	3,943,285	3,052,608	2,633,076
SALVIA 2 36/90	356,160,000	393,761,550	422,410,350	386,599,350	19,329,968	7,272,374	4,264,309	3,301,121	2,847,436
SALVIA 3 36/105	390,832,500	432,074,663	463,497,263	424,219,013	21,210,951	7,980,043	4,679,265	3,622,350	3,124,517
SALVIA 4 38/120	443,100,000	489,830,250	525,434,250	480,929,250	24,046,463	9,046,827	5,304,797	4,106,592	3,542,207

Cara Pembayaran Tunai :

- Tanda Jadi : Rp 2.500.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 20% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 80% Hari ke-31

Cara Pembayaran Angsuran 12 / 24 Bulan :

- Tanda Jadi : Rp 2.500.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 30% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 70% diangsur selama 12 / 24 bulan
Angsuran ke-1 mulai Hari ke-31

Cara Pembayaran KPR:

- Tanda Jadi : Rp 2.500.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 5% (KPR ke-1) /
15% (KPR ke-2) /
20% (KPR ke-3) dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 95% / 85% / 80% KPR

*Harga dan ketentuan di atas dapat berubah sewaktu-waktu
tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.




Catatan :

- Harga sudah termasuk: PPN, IMB, Listrik 1300 watt, Air PDAM, Akta Jual Beli, BBN Sertifikat HGB, Biaya Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB) untuk pembelian ke-1. Pembelian ke-2 dan seterusnya atas nama yang sama, dikenakan tambahan biaya BPHTB sebesar @ Rp 3.000.000.
- Harga belum termasuk: Biaya proses KPR (bagi pembeli KPR), IPL (Iuran Perawatan Lingkungan).
- Untuk pembelian KPR, berkas permohonan KPR diserahkan paling lambat 2 minggu setelah pembayaran Tanda Jadi. **Apabila tidak menyerahkan maka pembelian dianggap BATAL.**
- Ilustrasi perhitungan angsuran KPR di atas merupakan perkiraan, nilai perhitungan sebenarnya akan dikeluarkan oleh pihak bank pemberi KPR.
- Besaran bunga KPR dapat berubah sewaktu-waktu, besaran bunga yang berlaku adalah besar bunga pada saat penandatanganan akad kredit.
- Untuk pembelian Angsuran 12 / 24 bulan, harga sudah termasuk asuransi jiwa Ciputra Life.
- Konsumen diwajibkan melampirkan NPWP Pribadi.

Kantor Pemasaran CitraIndah City:

Jl. Raya Jonggol Km 23,2 Cileungsi Bogor 16830

Telp: 021-8993 0808, 8993 0606 Fax. (021) 8993 2023 / 8993 2862

www.citraindah.com  **CitraIndahCityOfficial**  **CitraIndahCity.Official**  **KotaNuansaAlam**

No. Rekening a/n PT Mitrakusuma Erasemesta:

198-030-000-1 (BCA), 122-000-777-1598 (Mandiri)